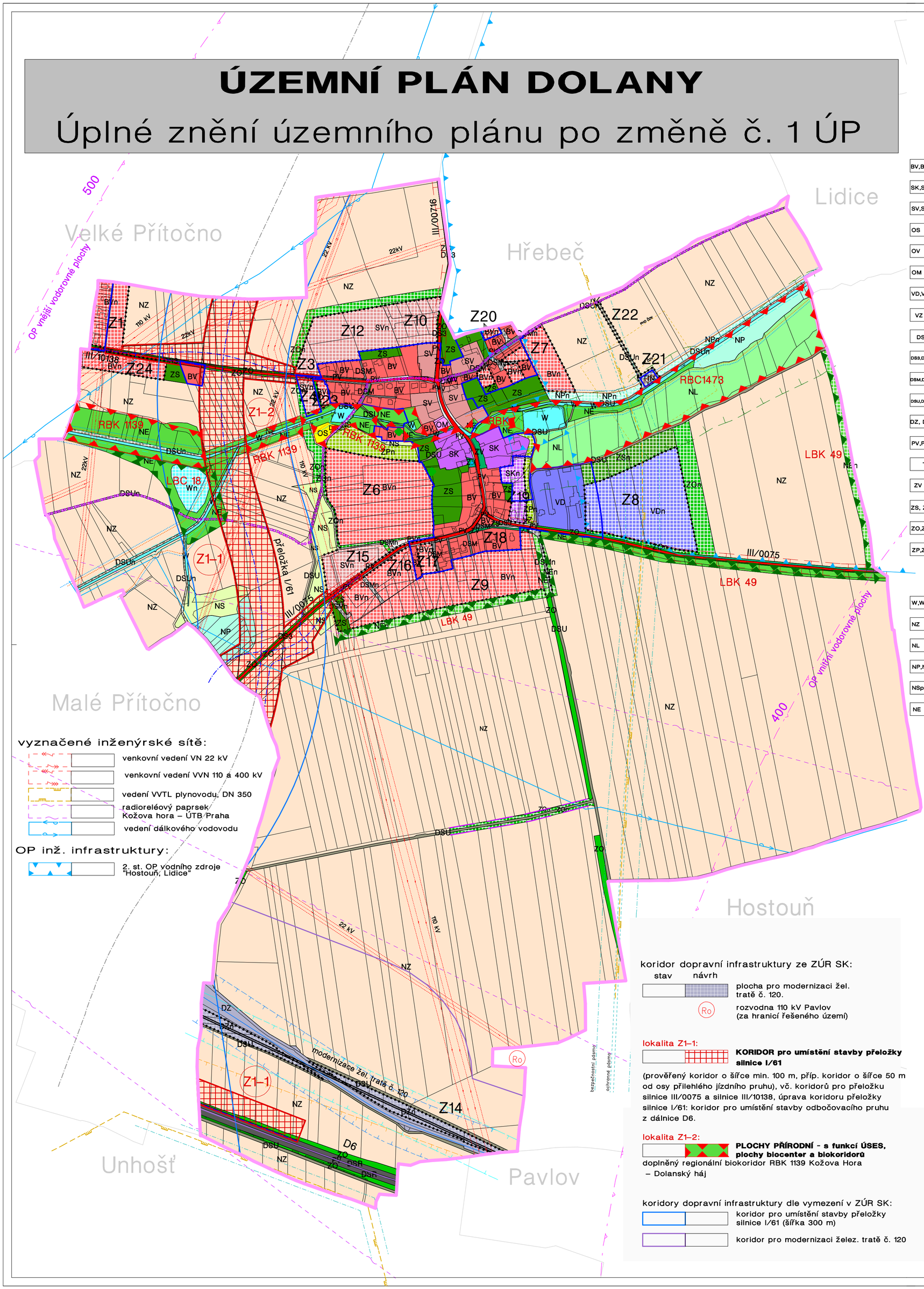
ÚZEMNÍ PLÁN DOLANY

Úplné znění územního plánu po změně č. 1 ÚP



vyznačené inženýrské sítě:

- venkovní vedení VN 22 kV
- venkovní vedení VVN 110 a 400 kV
- vedení VVTL plynovodu, DN 350
- radioreléový paprsek Kožova hora – ÚTB Praha
- vedení dálkového vodovodu

OP inž. infrastruktury:

- 2. st. OP vodního zdroje "Hostouň, Lidice"

koridor dopravní infrastruktury ze ZÚR SK:

stav / návrh

- plocha pro modernizaci žel. tratě č. 120.
- Ro — rozvodna 110 kV Pavlov (za hranicí řešeného území)

lokalita Z1–1: **KORIDOR pro umístění stavby přeložky silnice I/61**

(prověřený koridor o šířce min. 100 m, příp. koridor o šířce 50 m od osy přilehlého jízdního pruhu), vč. koridorů pro přeložku silnice III/0075 a silnice III/10138, úprava koridoru přeložky silnice I/61: koridor pro umístění stavby odbočovacího pruhu z dálnice D6.

lokalita Z1–2: **PLOCHY PŘÍRODNÍ - s funkcí ÚSES, plochy biocenter a biokoridorů**

doplněný regionální biokoridor RBK 1139 Kožova Hora – Dolanský háj

koridory dopravní infrastruktury dle vymezení v ZÚR SK:

- koridor pro umístění stavby přeložky silnice I/61 (šířka 300 m)
- koridor pro modernizaci želez. tratě č. 120

LEGENDA vyznačených hranic v území:

- hranice obce
- hranice zastavěného území k 09/2018
- hranice zastavitelných ploch
- Z1 — označení zastavitelné plochy
- Z1 — lokality změny č. 1 ÚP: Z1–1, Z1–2.

LEGENDA ploch s rozdílným způsobem využití:

zastavěná území a zastavitelné plochy:

	plochy stabilizované (stav)	plochy změnové (návrh)	
BV,BVn			PLOCHY BYDLENÍ venkovského typu v rodinných domech
SK,SKn			PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ –komerční
SV,SVn			PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ – venkovské
OS			PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ–tělovýchovná a sportovní zařízení
OV			PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ–veřejná infrastruktura
OM			PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ–komerční zařízení malá a střední
VD,VDn			PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ–drobná řemeslná výroba
VZ			PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ – zemědělská výroba
DSR			PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY – SILNIČNÍ rychlostní komunikace R6
DS3,DS3n			PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY – SILNIČNÍ silnice III. tř.
DSM,DSMn			PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY – SILNIČNÍ místní obslužné komunikace
DSU,DSUn			PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY – SILNIČNÍ účelové cesty
DZ, DZn			PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY–DRÁŽNÍ dráha ČD trať č. 120 Praha – Kladno, přeložka a zdvoukolejnění trati – úsek Ruzyně–Kladno–Dubí
PV,PVn			VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ
TIn			PLOCHY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY –inženýrská infrastruktura, ČOV
ZV			PLOCHY SYSTÉMU SÍDELNÍ ZELENĚ–zeleň na veřejných prostranstvích
ZS, ZSn			PLOCHY SYSTÉMU SÍDELNÍ ZELENĚ–zeleň soukromá a vyhrazená
ZO,ZOn			PLOCHY SYSTÉMU SÍDELNÍ ZELENĚ–zeleň ochranná a izolační
ZP,ZPn			PLOCHY SYSTÉMU SÍDELNÍ ZELENĚ–zeleň přírodního charakteru
			návrh cyklostezky

nezastavěná území a nezastavitelné plochy:

W,Wn		PLOCHY VODNÍ
NZ		PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ–orná půda
NL		PLOCHY LESNÍ
NP,NPn		PLOCHY PŘÍRODNÍ–trvalé travní porosty
NSp		PLOCHY SMÍŠENÉ nezastavěného území – přírodní
NE		PLOCHY PŘÍRODNÍ – s funkcí ÚSES, plochy biocenter a biokoridorů

LEGENDA limitů území z právních předpisů a správních rozhodnutí:

- prvky ÚSES – regionální biokoridor, reg. biocentrum
- prvky ÚSES – lokální biokoridor, lokální biocentrum
- prvky ÚSES – interakční prvek
- OP lesa – 50 m od okraje lesa
- OP vodních toků 6 m od břehové čáry
- památné stromy 2 x dub letní
- kulturní nem. památka Kaple, č. 41988/2–4087

limity ostatní:

- vymezení záplavové čáry Q 50 (bez správ. rozh.)
- vymezení záplavové čáry Q 100 (bez správ. rozh.)

ochranná pásma dopravní a inž. infrastruktury:

- OP čistírny odpadních vod – 20 m od hranice stavby
- PHO čistírny odpadních vod – 100 m od hranice stavby
- OP VN – pro 22 KV 10 m od kraj. vodiče na obě strany
- OP VN – pro 110 (400)KV 15 (25)m od kraj. vod. na obě s.
- OP VVTL plynovodu – 4 m na obě strany
- BP VVTL plynovodu – 40 m na obě strany
- OP letiště Ruzyně, omezení staveb vzdušného vedení VN
- OP dráhy – 60 m od osy krajní koleje
- OP rychlostní komunikace R/6 – 100 m od osy krajní voz.
- OP silnice I. třídy I/61 – 50 m od osy krajní vozovky
- OP silnice III.třídy – 15 m od osy vozovky

Celé správní území je situováno v ochranném pásmu leteckých zabezpečovacích zařízení MO ČR.

název dokumentace	**ÚZEMNÍ PLÁN DOLANY** ÚPLNÉ ZNĚNÍ ÚZEMNÍHO PLÁNU PO ZMĚNĚ Č. 1 ÚP		
název výkresu	KOORDINAČNÍ VÝKRES	č. výkresu	B1.
pořizovatel	Odd. architektury, územ. plánování a rozvoje města Magistrátu města Kladna nám. St. Pavla 44, 272 52 Kladno	paré č.	
projektant	Ing. arch. Dana Pokojová atelier: Štefánikova 52 150 00 Praha 5 – Smíchov	formát	A1
		datum	09/2020
		měřítko	1 : 5 000