

## Zápis ze zasedání zastupitelstva obce Dolany ze dne 4.10. 2021

### Program: Zasedání a usnesení OÚ

Přítomni: Bartoš, Elznic, Důbrava, Vojáčková, Libjak, Pokorný

Omluveni: Strejc

Hosté:

Zapisovatel: Pokorný

Zastupitelstvo je v usnášení schopném stavu.

Ověřovatelé: Důbrava, Libjak

### Navržený program zasedání zastupitelstva

1. Výpočetní technika - nákup PC;
2. program KEO4 - modul evidence obyvatel;
3. Galileo - upgrade webových stránek + SMART komunikace;
4. Dolanský dvůr - vyjádření k stavebnímu povolení;
5. smlouva o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti - KSÚS;
6. Semrádová - žádost o připojení;
7. příkazní smlouva;
8. Výstavba "Pod Sadem" - nabídka k odkupu, výzva ke společnému postupu;
9. Mokrycki - návrh na změnu ÚP;
10. plánovací smlouva výstavba "sad";
11. kupní smlouva Cabmat;
12. Mikulášská nadílka - cena balíčku 2021;
13. Změna ÚP č. 2 - obsah změny č. 2
14. Smlouva o dílo mezi Obcí Dolany a firmou Miloslav Janouš na výstavbu chodníku mezi obcí Dolany a Velké Přitočno.

Starosta vyzval zastupitele k hlasování o navrženém programu:

**Výsledek hlasování      Pro: 6x      Proti: 0      Zdržel se: 0**

**Program zasedání zastupitelstva obce Dolany byl schválen.**

### Usnesení ze zasedání zastupitelstva obce Dolany

Zastupitelstvo obce na svém zasedání projednalo všechny schválené body programu a přijímá následující usnesení:

**1.** Starosta předložil zastupitelstvu požadavek obecního úřadu na nákup nové výpočetní techniky (PC) jako náhradu za starý typ, který již nekomunikuje s používanými programy. Také předložil nabídku výpočetní techniky od společnosti Haušildová a kolektiv, spol. s.r.o. za cenu 28 169 Kč.

**Návrh usnesení:** Zastupitelstvo obce souhlasí a schvaluje nákup nové výpočetní techniky dle výše uvedené nabídky.

**Výsledek hlasování      Pro: 6x      Proti: 0x      Zdržel se: 0**

**Usnesení č.88/2021 bylo schváleno.**

## Zápis ze zasedání zastupitelstva obce Dolany ze dne 4.10. 2021

2. Starosta předložil zastupitelstvu Nabídku modulů informačního systému KEO - modul evidence obyvatel od společnosti Alis spol. s.r.o. na cenu 5 500 Kč s ročním udržovacím poplatkem 1 210 Kč.

**Návrh usnesení:** Zastupitelstvo obce souhlasí a schvaluje nákup modulů informačního systému KEO - modul evidence obyvatel od společnosti Alis spol. s.r.o. na cenu 5 500 Kč s ročním udržovacím poplatkem 1 210 Kč.

**Výsledek hlasování**      **Pro: 6x**                      **Proti: 0x**                      **Zdržel se: 0**  
**Usnesení č.89/2021 bylo schváleno.**

3. Starosta předložil zastupitelstvu nabídku společnosti Galileo Corporation s.r.o. na modernizace internetových stránek a nabídku Galileo smart komunikace.

**Návrh usnesení:** **Nebylo přijato žádné usnesení.**  
*Zastupitelé vzali nabídku na vědomí a vyčkají se schválením na přítomnost pana Strejce, který má na starosti výpočetní techniku obce.*

4. Starosta předložil zastupitelstvu Žádost o stanovisko k územnímu / stavebnímu řízení od společnosti Mertinum Kladno - Inženýring s.r.o. ve věci výstavby Bytového komplexu Dolanský dvůr s.r.o. na pozemku parc. čís. 8 v kat. úz. Dolany u Kladna.

**Návrh usnesení:** Zastupitelstvo obce souhlasí a schvaluje záměr ve věci výstavby Bytového komplexu Dolanský dvůr s.r.o. na pozemku parc. čís. 8 v kat. úz. Dolany u Kladna s podmínkami, které stanoví v příslušném vyjádření.

**Výsledek hlasování**      **Pro: 6x**                      **Proti: 0x**                      **Zdržel se: 0**  
**Usnesení č.90/2021 bylo schváleno.**

5. Starosta předložil zastupitelstvu Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě mezi Obcí Dolany a Středočeským krajem, zastoupený Krajskou správou a údržbou silnic Středočeského kraje, příspěvkovou organizací.

**Návrh usnesení:** Zastupitelstvo obce souhlasí a schvaluje Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě “Dolany, chodníky podél silnic III. třídy - dešťová kanalizace” mezi Obcí Dolany a Středočeským krajem, zastoupený Krajskou správou a údržbou silnic Středočeského kraje, příspěvkovou organizací na pozemky parc. čís. 189/3, 260/26, 554 v kat. úz. Dolany u Kladna.

**Výsledek hlasování**      **Pro: 6x**                      **Proti: 0x**                      **Zdržel se: 0**  
**Usnesení č.91/2021 bylo schváleno.**

6. Starosta předložil zastupitelstvu žádost paní Semrádové, ohledně možnosti připojení na kanalizaci a opravu vodovodní přípojky.

## **Zápis ze zasedání zastupitelstva obce Dolany ze dne 4.10. 2021**

**Návrh usnesení:** Zastupitelstvo obce souhlasí s žádostí paní Semrádové s podmínkou, že si zažádá o povolení záboru veřejného prostranství dle příslušné OZV.

**Výsledek hlasování**      **Pro: 6x**                      **Proti: 0x**                      **Zdržel se: 0**  
**Usnesení č.92/2021 bylo schváleno.**

7. Starosta předložil zastupitelstvu Příkazní smlouvu na administraci dokladů k uzavření smlouvy se SFDI na finanční podporu akce “Rekonstrukce chodníku Dolany - Velké Přitočno” mezi Obcí Dolany a Zuzana Horká.

**Návrh usnesení:** Zastupitelstvo obce souhlasí a schvaluje příkazní smlouvu na administraci dokladů k uzavření smlouvy se SFDI na finanční podporu akce “Rekonstrukce chodníku Dolany - Velké Přitočno” mezi Obcí Dolany a Zuzana Horká.

**Výsledek hlasování**      **Pro: 6x**                      **Proti: 0x**                      **Zdržel se: 0**  
**Usnesení č.93/2021 bylo schváleno.**

8. Starosta předložil zastupitelstvu Nabídku k odkupu pozemku, výzva ke společnému jednání od společnosti Developerské projekty s.r.o. týkající se lokality “Pod Sadem” konkrétně pozemku parc. čís. 755 v kat. úz. Dolany u Kladna.

**Návrh usnesení:** **Nebylo přijato žádné usnesení.**

*Zastupitelé se shodli na tom, že obecní pozemek neprodají a budou s developerskou společností jednat o společné výstavbě.*

9. Starosta předložil zastupitelstvu žádost paní Mokrycki na změnu ÚP a žádost na potvrzení pozemkové úpravy.

**Návrh usnesení:** **Nebylo přijato žádné usnesení.**

*Zastupitelstvo vzalo na vědomí žádost paní Mokrycki ke změně ÚP obce a žádost o potvrzení pozemkových úprav zadalo prověřit právním zástupci Obce.*

10. Starosta předložil zastupitelstvu plánovací smlouvu na akci “výstavba rodinných domů, komunikace a inženýrských objektů v obci Dolany u Kladna” mezi obcí Dolany a Developerské projekty, s.r.o.

**Návrh usnesení:** **Nebylo přijato žádné usnesení.**

*Zastupitelstvo na doporučení právního zástupce obce vrací smlouvu k přepracování.*

11. Starosta předložil zastupitelstvu Kupní smlouvu uzavřenou mezi Reichle a DE-Massari Czech Republic a.s. ve věci vybudování chodníku ve směru na Hostouň.

**Návrh usnesení:** **Nebylo přijato žádné usnesení.**

*Zastupitelstvo vzalo informaci na vědomí.*

## Zápis ze zasedání zastupitelstva obce Dolany ze dne 4.10. 2021

### 12. Cena Mikulášského balíčku pro děti.

Mikulášský balíček budou mít děti z obce Dolany zdarma. Cena jednoho balíčku může být maximálně 200 Kč.

**Návrh usnesení:** Zastupitelstvo obce schvaluje maximální cenu Mikulášského balíčku 200 Kč.

**Výsledek hlasování**      **Pro: 6x**                      **Proti: 0x**                      **Zdržel se: 0**  
**Usnesení č.94/2021 bylo schváleno.**

### 13. Starosta předložil zastupitelstvu obsah změny ÚP obce Dolany č. 2.

**Návrh usnesení:** Zastupitelstvo obce souhlasí a schvaluje obsah změny územního plánu Obce Dolany č. 2.

**Výsledek hlasování**      **Pro: 6x**                      **Proti: 0x**                      **Zdržel se: 0**  
**Usnesení č.95/2021 bylo schváleno.**

### 14. Starosta předložil zastupitelstvu obce „Smlouvu o dílo” na zhotovení chodníku mezi obcí Dolany a Velké Přítočno uzavřenou mezi Obcí Dolany a vítězným uchazečem firmou Miloslav Janouš, se sídlem U Kapličky 4, 273 64 Doksy.

**Návrh usnesení:** Zastupitelstvo obce schvaluje smlouvu o dílo uzavřenou mezi obcí Dolany a firmou Miloslav Janouš, se sídlem U Kapličky 4, Doksy 273 64 na zhotovení chodníku mezi obcí Dolany a Velké Přítočno. Pověřuje starostu jejím podpisem.

**Výsledek hlasování**      **Pro: 6x**                      **Proti: 0x**                      **Zdržel se: 0**  
**Usnesení č.96/2021 bylo schváleno.**

Starosta/místostarosta  
čitelné jméno

podpis

-----

-----

Ověřovatelé:  
čitelné jméno

podpis

-----

-----

-----

-----

## Zápis ze zasedání zastupitelstva obce Dolany ze dne 4.10. 2021

Prezenční listina  
čitelné jméno

podpis

-----

-----

-----

-----

-----

-----

-----

-----

-----

-----

-----

-----

-----

-----