

Zápis ze zasedání zastupitelstva obce Dolany ze dne 7.12. 2022

Program: Zasedání a usnesení OÚ

Přítomni: Kovářiková, Pokorný, Šíma, Votava, Bednářová, Srb

Omluveni: Vyskočil

Hosté:

Zapisovatel: Šíma

Zastupitelstvo je v usnášení schopném stavu.

Ověřovatelé: Pokorný, Bednářová

Navržený program zasedání zastupitelstva

1. Zahájení, schválení zápisu ze zasedání ze dne 2.11.2022,
2. Jmenování zapisovatele
3. Volba ověřovatelů zápisu
4. Smlouva o poskytování právních služeb mezi obcí Dolany a Judr. Jindřich Vítek, Ph.D., advokát se sídlem Šafaříkova 201/17, 120 00 Praha2, zapsaného v seznamu advokátů vedeném ČAK pod ev.č. 09459, IČO: 63622777, DIČ: CZ7305200485
5. Developerské projekty- schválení žádosti se vstupy na pozemky
6. Schválení smlouvy o pronájmu Velkého sálu občanům obce Dolany
7. Schválení smlouvy mezi obcí Dolany a SKK Dolany,z.s
8. Schválení smlouvy- smlouva o vzájemné spolupráci a financování čističky odpadních vod mezi obcí Dolany a obcí Velké Přítočno.
9. Fotovoltaický systém na budovu Obecního úřadu
10. Schválení rozpočtu pro rok 2023
11. Inventury za rok 2022
12. Schválení odpisového plánu obce Dolany
13. Elektronická pevná úřední deska
14. Rozšíření webových stránek o modul Smart info - pro občany
15. Směnná smlouva mezi obcí Dolany a Povodí Vltavy
16. Uložení peněz obce Dolany na termínovaný, nebo spořicí účet
17. Cenová nabídka na úpravu stropu ve Velkém sále obecního úřadu
18. Rozpočtové opatření číslo 10
19. Informace o zvýšení odměn pro zastupitele od 1.1.2023
20. Informace o vydání omalovánky Bezpečně na silnici- finančně se bude obec spolupodílet
21. Určení zastupitele, který bude spolupracovat při pořizování změny Územního plánu

Starostka vyzvala zastupitele k hlasování o navrženém programu:

Výsledek hlasování **Pro: 6x** **Proti: 0** **Zdržel se:**

Program zasedání zastupitelstva obce Dolany byl schválen.

Usnesení ze zasedání zastupitelstva obce Dolany

Zastupitelstvo obce na svém zasedání projednalo všechny schválené body programu a přijímá následující usnesení:

1. Zahájení, schválení zápisu ze zasedání ze dne 2.11.2022,

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Dolany schvaluje zápis ze zasedání zastupitelstva obce Dolany, které se konalo 2.11.2022

Výsledek hlasování **Pro: 5x** **Proti: 0x** **Zdržel se: 1**

Usnesení č.01/12/2022 bylo schváleno.

Zápis ze zasedání zastupitelstva obce Dolany ze dne 7.12. 2022

2. Jmenování zapisovatele - Jaroslav Šíma

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce souhlasí a schvaluje zapisovatele Jaroslava Šímu

Výsledek hlasování Pro: 6x Proti: 0x Zdržel se: 0

Usnesení č.02/12/2022 bylo schváleno.

3. Volba ověřovatelů zápisu- Ing. Jaroslav Pokorný, MUDr Tomáš Srb

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce souhlasí a schvaluje ověřovatele zápisu pana Ing. Jaroslava Pokorného a pana MUDr. Tomáše Srba.

Výsledek hlasování Pro: 6x Proti: 0x Zdržel se: 0

Usnesení č.03/12/2022 bylo schváleno.

4. Smlouva o poskytování právních služeb mezi obcí Dolany a Judr. Jindřich Vítek, Ph.D., advokát se sídlem Šafaříkova 201/17, 120 00 Praha 2, zapsaného v seznamu advokátů vedeném ČAK pod ev.č. 09459, IČO: 63622777, DIČ: CZ7305200485

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Dolany souhlasí a schvaluje smlouvu o poskytování právních služeb mezi obcí Dolany a Judr. Jindřich Vítek, Ph.D., advokát se sídlem Šafaříkova 201/17, 120 00 Praha 2, zapsaného v seznamu advokátů vedeném ČAK pod ev.č. 09459, IČO: 63622777, DIČ: CZ7305200485

Výsledek hlasování Pro: 6x Proti: 0x Zdržel se: 0

Usnesení č.04/12/2022 bylo schváleno.

5. Developerské projekty- schválení žádosti se vstupy na pozemky

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Dolany souhlasí a schvaluje vstup na pozemky ve vlastnictví obce Dolany z důvodů stavby vodovodu a kanalizace včetně přípojek. Vstup se týká pozemků parc.číslo 121,277/73, 277/71, 277/72, 277/74, v k.ú. Dolany u Kladna.

Výsledek hlasování Pro: 6x Proti: 0x Zdržel se: 0

Usnesení č.05/12/2022 bylo schváleno.

6. Schválení znění smlouvy o pronájmu Velkého sálu občanům obce Dolany

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Dolany souhlasí a schvaluje znění smlouvy pro pronájem velkého sálu obecního úřadu občanům. Tiskopis smlouvy bude vyvěšen na webových stránkách obce Dolany.

Výsledek hlasování Pro: 6x Proti: 0x Zdržel se: 0

Usnesení č.06/12/2022 bylo schváleno.

7. Schválení smlouvy mezi obcí Dolany a SKK Dolany, z.s

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce schvaluje a souhlasí s uzavřením smlouvy mezi obcí Dolany a Sportovně kulturním klubem Dolany, z.s.

Výsledek hlasování Pro: 6x Proti: 0x Zdržel se: 0

Usnesení č.07/12/2022 bylo schváleno.

Zápis ze zasedání zastupitelstva obce Dolany ze dne 7.12. 2022

8.Schválení smlouvy- smlouva o vzájemné spolupráci a financování čističky odpadních vod mezi obcí Dolany a obcí Velké Přítočno. V původně zaslaném textu došlo k drobným úpravám, které provedl právní zástupce obce Dolany.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce souhlasí a schvaluje Smlouvu o vzájemné spolupráci a financování čističky odpadních vod mezi obcí Dolany a obcí Velké Přítočno. Pověřuje starostku jejím podpisem. Podíl 80% obec Velké Přítočno, 20% obec Dolany

Výsledek hlasování Pro: 6x Proti: 0x Zdržel se: 0

Usnesení č.08/12/2022 bylo schváleno.

9. Fotovoltaický systém na budovu Obecního úřadu- firma EFOTON zpracovala nabídku na fotovoltaický systém včetně stavebních úprav a potřeby nové elektroinstalace. Pro obce se do žádosti o dotaci mohou zadat i stavební úpravy plus elektroinstalace. Z předběžné nabídky vychází cena díla na 865.768,- Kč včetně DPH, dotace pokryje 649.326,- Kč, vlastní podíl obce bude předběžně 216.442,- Kč. Zástupce firmy se dostavil na zasedání zastupitelstva obce Dolany a vše vysvětlil.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce souhlasí se zahájením jednání o výběrovém řízení včetně podání žádosti o dotaci.

Výsledek hlasování Pro: 6x Proti: 0x Zdržel se: 0

Usnesení č.09/12/2022 bylo schváleno.

10. Schválení rozpočtu pro rok 2023- vyvěšen na úřední i elektronické desce obce Dolany od 21.11.2022 do 7.12.2022.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce schvaluje rozpočet obce na rok 2023 sestavený na závazné ukazatele jako schodkový, který bude kryt z přebytku minulých let. Závazným ukazatelem je paragraf.

Výsledek hlasování Pro: 6x Proti: 0x Zdržel se: 0

Usnesení č.10/12/2022 bylo schváleno.

11.Inventury za rok 2022 - včetně školení

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Dolany volí předsedu inventarizační komise pana Pokorného a členy komise pana Srba a pana Votavu a schvaluje plán inventur za rok 2022. Členové inventarizační komise včetně předsedy se zúčastní proškolení k provádění inventarizace obce dnes, 7.12.2022, po skončení zasedání zastupitelstva obce.

Výsledek hlasování Pro: 6x Proti: 0x Zdržel se: 0

Usnesení č.11/12/2022 bylo schváleno.

12.Schválení odpisového plánu obce Dolany

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Dolany souhlasí a schvaluje odpisový plán obce Dolany 2022.

Výsledek hlasování Pro: 6x Proti: 0x Zdržel se: 0

Usnesení č.12/12/2022 bylo schváleno.

Zápis ze zasedání zastupitelstva obce Dolany ze dne 7.12. 2022

13. Starostka obce všechny informovala o možnosti získání dotace na elektronickou úřední desku obce Dolany, která by byla propojená s webovými stránkami obce. Nebo lze elektronickou úřední desku pořídit i na splátky, bez navýšení.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Dolany souhlasí a schvaluje nákup úřední elektronické desky pouze v případě, že na ní obec získá dotaci. Pověřuje starostku obce k dalším jednáním, včetně podání žádosti o dotaci.

Výsledek hlasování **Pro: 6x** **Proti: 0x** **Zdržel se: 0**

Usnesení č.13/12/2022 bylo schváleno.

14. Rozšíření webových stránek o modul Smart info - pro občany- Tento modul propojí občany s jejich e-mailovými schránkami. Občané již nebudou muset chodit podepisovat souhlas se zasláním e-mailových zpráv, sami se na webových stránkách obce registrují k odběru informací.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Dolany souhlasí a schvaluje rozšíření webových stránek o modul Smart info - pro občany. Zastupitelstvo pověřuje paní starostku k dalšímu jednání, včetně podpisu smlouvy.

Výsledek hlasování **Pro: 6x** **Proti: 0x** **Zdržel se: 0**

Usnesení č.14/12/2022 bylo schváleno.

15. Směnná smlouva mezi obcí Dolany a Povodí Vltavy- po opravě koryta potoka došlo ze strany Povodí Vltavy ke skutečnému zaměření koryta a obec Dolany následně byla požádána o směnu pozemků. Záměr na směnu pozemků byl vyvěšen od 18.12.2021 do 3.1.2022.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Dolany souhlasí a schvaluje:

„Směnná smlouva č. PVL-1387/2022/SML. Záměr směnit pozemky byl vyvěšen od 18.12.2021 do 3.1.2022.

Výsledek hlasování **Pro: 6x** **Proti: 0x** **Zdržel se: 0**

Usnesení č.15/12/2022 bylo schváleno.

16. Uložení peněz obce Dolany na termínovaný, nebo spořicí účet. Starostka přednesla návrh na uložení části peněz na termínovaný, nebo spořicí účet.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Dolany souhlasí a pověřuje pana Pokorného o vyhledání nejlepšího a bezpečného produktu pro uložení části financí Obce.

Výsledek hlasování **Pro: 6x** **Proti: 0x** **Zdržel se: 0**

Usnesení č.16/12/2022 bylo schváleno.

17. Starostka předložila cenovou nabídku na úpravu stropu ve Velkém sálu obecního úřadu- jedná se o akustický podhled a opravu stropu ve velkém sále obecního úřadu. Oprava včetně materiálu byla kalkulována na 59.593 Kč.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Dolany souhlasí a schvaluje opravu a úpravu stropu podle předložené kalkulace ve velkém sále obecního úřadu.

Výsledek hlasování **Pro: 6x** **Proti: 0x** **Zdržel se: 0**

Usnesení č.17/12/2022 bylo schváleno.

Zápis ze zasedání zastupitelstva obce Dolany ze dne 7.12. 2022

18. Rozpočtové opatření číslo 10. Starostka informovala o tom, že dne 21.11.2022 schválila rozpočtové opatření číslo 10, které vzniklo na základě příjmů. Tyto příjmy vyrovnala na straně výdajů. Proto bylo rozpočtové opatření i předloženo zastupitelstvu obce Dolany.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Dolany souhlasí a schvaluje Rozpočtové opatření číslo 10.

Výsledek hlasování Pro: 6x Proti: 0x Zdržel se: 0

Usnesení č.18/12/2022 bylo schváleno.

19. Informace o zvýšení odměn pro zastupitele od 1.1.2023- starostka informovala o možnosti zvýšení odměn uvolněných a neuvolněných členů zastupitelstev, které nabývá účinnosti 1.1.2023.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Dolany si nebude zvyšovat odměny. Odměny zůstanou ve stejné výši, jako v roce 2022.

Výsledek hlasování Pro: 6x Proti: 0x Zdržel se: 0

Usnesení č.19/12/2022 bylo schváleno.

20. Projekt Omalovánky- bezpečně na silnici- informace. Obec byla požádána o spolufinancování omalovánek pro děti. nakladatelstvím IV- Nakladatelství s.r.o spolu s International Police Association. Proto paní starostka rozeslala informaci zastupitelům s žádostí o jejich vyjádření. Nejnižší možný příspěvek byl 8.500 Kč + DPH. Vzhledem ke skutečnosti, že pro podporu omalovánek byl Ing. Jaroslav Pokorný, MUDr Tomáš Srb, Jarmil Vyskočil a Jaroslav Šíma, tak bude podpora poskytnuta. Pan Šíma byl pověřen zasláním textu a grafického návrhu ke zpracování do omalovánek.

Návrh usnesení: na vědomí- usnesení nevzniká

21. Určení zastupitele, který bude spolupracovat při pořizování změny územního plánu.

Návrh usnesení:

- Zastupitelstvo obce Dolany určuje dle požadavků zák. č.183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu pro toto volební období paní Janu Kovářikovou jako zastupitele, který bude spolupracovat při pořízení změny územního plánu, zprávy o uplatňování územního plánu, územního plánu, aj. s Magistrátem měst Kladna Oddělením architektury, územního plánování a rozvoje města (tj. pořizovatel dokumentace).

Výsledek hlasování Pro: 6x Proti: 0x Zdržel se: 0

Usnesení č.20/12/2022 bylo schváleno.

Starosta/místostarosta

čitelné jméno

podpis

Ověřovatelé:

čitelné jméno

podpis

Zápis ze zasedání zastupitelstva obce Dolany ze dne 7.12. 2022

Prezenční listina
čitelné jméno

podpis
