

Zápis ze zasedání zastupitelstva obce Dolany ze dne 30.3.2022

Program: Zasedání a usnesení OÚ

Přítomni: Bartoš, Důbrava, Vojáčková, Pokorný, Elznic, Libjak

Omluveni: Strejc

Hosté: Radana Mokrycki

Zapisovatel: Vojáčková

Zastupitelstvo je v usnášení schopném stavu.

Ověřovatelé: Libjak, Elznic

Navržený program zasedání zastupitelstva

1. Využití budovy č.p. 71 v majetku obce Dolany.
2. Výběr nejvhodnější nabídky - povrch "multifunkční hřiště".
3. Smlouva o smlouvě budoucí kupní - pí. Radana Mokrycki.
4. Schválení či neschválení licenční smlouvy o veřejném provozování - OSA.
5. Informace o stavění částí hřiště svépomocí
6. Schválení spisového a skartačního řádu.
7. Rozhodnutí - schválení stavebního záměru "Dolany, chodníky podél silnic III. třídy".
8. Rozhodnutí o umístění stavby - "Výstavba rodinných domů včetně komunikací a inženýrských sítí".
9. Oznámení o zahájení vodoprávního řízení - Procházkovi.
10. Oznámení o zahájení vodoprávního řízení - Zloch.
11. Rozhodnutí o umístění stavby - kabelové vedení NN - Dolanský dvůr.
12. Schválení závěrečného účtu obce Dolany za rok 2021.
13. Svoz odpadů - smlouva.
14. Zrušení předkupního práva u pozemků parc.č.734/22, 734/23,734/24, 734/25,

Starosta vyzval zastupitele k hlasování o navrženém programu:

Výsledek hlasování Pro: 6x Proti: 0 Zdržel se: 0

Program zasedání zastupitelstva obce Dolany byl schválen.

Usnesení ze zasedání zastupitelstva obce Dolany

Zastupitelstvo obce na svém zasedání projednalo všechny schválené body programu a přijímá následující usnesení:

1. Zastupitel A. Důbrava předložil zastupitelstvu návrh na využití budovy č.p. 71 v majetku obce Dolany pro ubytování válečných uprchlíků z Ukrajiny.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce souhlasí a schvaluje návrh na poskytnutí budovy č.p. 71 v obci Dolany v majetku obce Dolany pro účely ubytování válečných uprchlíků z Ukrajiny.

Výsledek hlasování Pro: 6x Proti: 0x Zdržel se: 0

Usnesení č.15/2022 bylo schváleno.

Zápis ze zasedání zastupitelstva obce Dolany ze dne 30.3.2022

2. Starosta předložil zastupitelstvu obdržené nabídky na zhotovení zakázky “povrch multifunkčního hřiště”. Nejvhodnější nabídku předložila firma JM DEMICARR, s. r. o. za celkovou cenu díla 233.360,00 Kč bez DPH. S DPH 282.365,60 Kč

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce vybírá jako nejvhodnější nabídku na zhotovení “povrch multifunkčního hřiště” od firmy JM DEMICARR, s.r.o. za cenu 233 360, 00 Kč bez DPH.

Výsledek hlasování **Pro: 6x** **Proti: 0x** **Zdržel se: 0**
Usnesení č.16/2022 bylo schváleno.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce souhlasí a schvaluje smlouvu o dílo mezi obcí Dolany a JM DEMICARR, s.r.o. na zhotovení povrchu multifunkčního hřiště. Pověřuje starostu podpisem smlouvy až po realizaci spodní stavby a před pokládkou umělého povrchu.

Výsledek hlasování **Pro: 6x** **Proti: 0x** **Zdržel se: 0**
Usnesení č.17/2022 bylo schváleno.

3. Starosta předložil zastupitelstvu Smlouvu o budoucí smlouvě kupní na pozemek parc. čís. 727/1 v kat úz. Dolany u Kladna o výměře 1.499 m² s paní R. Mokrycki.

Návrh usnesení: Nebylo přijato žádné usnesení.
Zastupitelé požadují doplnit smlouvu.

4. Starosta předložil zastupitelstvu licenční smlouvu o veřejném provozování - OSA.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce nesouhlasí s licenční smlouvou o veřejném provozování s ochranným svazem autorským pro práva k dílům hudebním, z.s. Máme zajištěno CD pro rozhlas.

Výsledek hlasování **Pro: 6x** **Proti: 0x** **Zdržel se: 0**
Usnesení č.18/2022 bylo schváleno.

5. Starosta obce informoval zastupitelstvo, o postupu prací. Až se postaví spodní část stavby, tak se budou provádět práce svépomocí. Nakoupí se materiál pro stavbu plotu a ten se bude betonovat. Dobrovolníkům se uhradí občerstvení- pití na hřišti.

Návrh usnesení Zastupitelstvo obce souhlasí s uhrazením občerstvení dobrovolníkům, kteří budou pomáhat při výstavbě hřiště.

Výsledek hlasování **Pro: 6x** **Proti: 0x** **Zdržel se: 0**
Usnesení č.19/2022 bylo schváleno.

6. Starosta předložil zastupitelstvu obce upravený spisový a skartační řád.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce souhlasí a schvaluje Spisový a skartační řád obce Dolany.

Výsledek hlasování **Pro: 6x** **Proti: 0x** **Zdržel se: 0**
Usnesení č.20/2022 bylo schváleno.

Zápis ze zasedání zastupitelstva obce Dolany ze dne 30.3.2022

7. Starosta předložil zastupitelstvu rozhodnutí - schválení stavebního záměru “Dolany, chodníky podél silnic III. Třídy.”

Návrh usnesení: Nebylo přijato žádné usnesení.

Zastupitelé vzali informaci na vědomí.

8. Starosta předložil zastupitelstvu rozhodnutí - rozhodnutí o umístění stavby - “Výstavba rodinných domů včetně komunikací a inženýrských sítí.”

Návrh usnesení: Nebylo přijato žádné usnesení.

Zastupitelé vzali informaci na vědomí.

9. Starosta předložil zastupitelstvu oznámení o zahájení vodoprávního řízení ve věci vybudování vrtané studny na pozemku manželů Procházkových, č.p. 75.

Návrh usnesení: Nebylo přijato žádné usnesení.

Zastupitelé vzali informaci na vědomí.

10. Starosta předložil zastupitelstvu oznámení o zahájení vodoprávního řízení ve věci vybudování vrtané studny na pozemku manželů Zlochových.

Návrh usnesení: Nebylo přijato žádné usnesení.

Zastupitelé vzali informaci na vědomí.

11. Starosta předložil zastupitelstvu rozhodnutí - rozhodnutí o umístění stavby - “Bytový komplex Dolanský dvůr - kabelové vedení NN”

Návrh usnesení: Nebylo přijato žádné usnesení.

Zastupitelé vzali informaci na vědomí.

12. Starosta předložil návrh závěrečného účtu obce včetně zprávy o přezkoumání hospodaření obce Dolany za rok 2021. Obsahem závěrečného účtu jsou výkazy sestaveny 31. 12. 2021 dále zpráva o přezkoumání hospodaření obce Dolany za rok 2021, kde byly zjištěny chyby a nedostatky, které nemají závažnost nedostatků uvedených pod písmenem c): §10 odst. 3 písm. b) zákona č. 420/2004 Sb. a dále tabulky finančního vypořádání.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce souhlasí a schvaluje závěrečný účet obce za rok 2021 včetně zprávy o přezkoumání hospodaření obce Dolany za rok 2021 bez výhrad, ale přijalo nápravná opatření k pozdě zveřejněné smlouvě o dílo na profilu zadavatele. Smlouvy se budou podepisovat a předávat odpovědnému pracovníkovi na obecním úřadě včas, aby mohlo dojít k následnému zveřejnění na profilu zadavatele, či registru smluv. Při přezkoumání hospodaření obce Dolany za rok 2021 byly zjištěny chyby a nedostatky, které nemají závažnost nedostatků uvedených pod písmenem c): §10 odst. 3 písm. b) zákona č. 420/2004 Sb. Nejedná se o závažnou chybu.

Zápis ze zasedání zastupitelstva obce Dolany ze dne 30.3.2022

Výsledek hlasování Pro: 6x Proti: 0x Zdržel se: 0
Usnesení č.21/2022 bylo schváleno.

13. Starosta předložil zastupitelstvu smlouvy Dodatek č. 9 ke smlouvě č. 2009/2/07 o sběru vyříděných složek komunálního odpadu a Dodatek č. 6 ke smlouvě č. 2009/1/07 o sběru odvozu komunálního odpadu.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce souhlasí a schvaluje Dodatek č. 9 ke smlouvě č. 2009/2/07 o sběru vyříděných složek komunálního odpadu uzavřený mezi obcí Dolany a AVE Kladno s.r.o..

Výsledek hlasování Pro: 6x Proti: 0x Zdržel se: 0
Usnesení č.22/2022 bylo schváleno.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce souhlasí a schvaluje Dodatek č. 6 ke smlouvě č. 2009/1/07 o sběru odvozu komunálního odpadu uzavřený mezi obcí Dolany a AVE Kladno s.r.o..

Výsledek hlasování Pro: 6x Proti: 0x Zdržel se: 0
Usnesení č.23/2022 bylo schváleno.

15. Pro akci výstavby rodin.domů v lokalitě SAD, je potřeba ještě u pozemků parc.č.734/22, 734/23,734/24, 734/25, zrušit pro obec předkupní právo a to z důvodů přeprodání části pozemků mezi jednotlivými pozemky.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce souhlasí se zrušením předkupního práva pro obec Dolany u pozemků parc.č. 734/22, 734/23,734/24, 734/25

Výsledek hlasování Pro: 6x Proti: 0x Zdržel se: 0
Usnesení č.24/2022 bylo schváleno.

Starosta/místostarosta
čitelné jméno

podpis

Ověřovatelé:
čitelné jméno

podpis

Zápis ze zasedání zastupitelstva obce Dolany ze dne 30.3.2022

Prezenční listina
čitelné jméno

podpis
