



Výpis usnesení zasedání zastupitelstva obce Dolany

Zastupitelstvo číslo:	4/2025
Místo konání zasedání zastupitelstva:	Budova obecního úřadu, Dolany 35, 273 51 p. Unhošť
Datum konání zastupitelstva:	2. 6. 2025
Čas začátku konání zastupitelstva:	18:00
Čas ukončení jednání zastupitelstva:	20:14

Přítomní zastupitelé: Andrea Bednářová, Jana Kovářiková, Jarmil Vyskočil, Jaroslav Šíma ml., Petr Votava

Nepřítomní zastupitelé: Ing. Jaroslav Pokorný (omluven/a), MUDr. Tomáš Srb

Předsedající konstatovala, že je přítomen nadpoloviční počet členů zastupitelstva, takže zastupitelstvo je usnášení schopné (§ 92 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb. v platném znění).

Usnesení č. 1

Návrh: Zastupitelstvo obce schvaluje navržený program zasedání zastupitelstva.

Usnesení č. 1 bylo schváleno

Pro (4), Proti (0), Zdržel se (0)

Usnesení č. 2

Návrh: Zastupitelstvo schvaluje jako zapisovatele Jaroslav Šíma ml. a jako ověřovatele Petr Votava, Andrea Bednářová.

Usnesení č. 2 bylo schváleno

Pro (4), Proti (0), Zdržel se (0)

Usnesení č. 3

Návrh: Zastupitelstvo obce souhlasí a schvaluje smlouvu o zřízení věcného břemene služebnosti k inženýrské síti č. 01/2025 na vodovodní řád v nové výstavbě "v sadu" uzavřenou mezi Obcí Dolany a Developerské projekty s.r.o. a pověřuje starostku obce podpisem smlouvy.

Usnesení č. 3 bylo schváleno

Pro (4), Proti (0), Zdržel se (0)





Usnesení č. 4

Návrh: Zastupitelstvo obce souhlasí a schvaluje žádost o změnu územního plánu od společnosti Rezidence Dolany s.r.o. a zařazuje ji do změny Územního plánu obce Dolany s podmínkou, že nejpozději do konce září 2025 bude uzavřena plánovací smlouva řešící výstavbu na předmětných pozemcích.

Usnesení č. 4 bylo schváleno

Pro (4), Proti (0), Zdržel se (0)

--- příchod Jarmila Vyskočila ---

Usnesení č. 5

Návrh: Zastupitelstvo obce souhlasí a schvaluje písemný dodatek č. 1 k servisní smlouvě ev. č. KIOSERV-569-05-2023 uzavřenou mezi Obcí Dolany a Galileo Corporation s.r.o. a pověřuje starostku obce podpisem smlouvy.

Usnesení č. 5 bylo schváleno

Pro (5), Proti (0), Zdržel se (0)

Usnesení č. 6

Návrh: Zastupitelstvo obce souhlasí a schvaluje kupní smlouvu na prodej pozemku parc. čís. 81/1 uzavřenou mezi Obcí Dolany a Jarmilem Vyskočilem a pověřuje starostku obce podpisem smlouvy.

Usnesení č. 6 bylo schváleno

Pro (4), Proti (0), Zdržel se (1)

Usnesení č. 7

Návrh: Zastupitelstvo obce schvaluje příjem peněz z malého dotačního titulu v celkové výši 14 000 Kč.

Usnesení č. 7 bylo schváleno

Pro (5), Proti (0), Zdržel se (0)

Usnesení č. 8 /pořizovatel/

Návrh: Zastupitelstvo obce souhlasí a schvaluje zařazení podnětu do změny územního plánu obce.

Usnesení č. 8 bylo schváleno

Pro (5), Proti (0), Zdržel se (0)

Usnesení č. 9 /parc. čís. 890/

Návrh: Zastupitelstvo obce souhlasí a schvaluje zařazení požadavku do změny územního plánu obce s požadavkem zastupitelstva obce na vznik regulace území regulačním plánem





/1 bytová jednotka na RD/.

Usnesení č. 9 bylo schváleno

Pro (4), Proti (1), Zdržel se (0)

Usnesení č. 10 /parc. čís. 889/1/

Návrh: Zastupitelstvo obce částečně souhlasí a schvaluje zařazení požadavku do změny územního plánu obce s požadavkem zastupitelstva obce na vznik regulace území regulačním plánem. /plocha BVn 1 bytová jednotka na RD/

Usnesení č. 10 bylo schváleno

Pro (4), Proti (1), Zdržel se (0)

Usnesení č. 11 /parc. čís. 773/18, 774/22, 727/1, 725/5/

Návrh: Zastupitelstvo obce částečně souhlasí a schvaluje zařazení požadavku do změny územního plánu obce. /plochy systému sídelní zeleně – zeleň soukromá a vyhrazená/

Usnesení č. 11 bylo schváleno

Pro (5), Proti (0), Zdržel se (0)

Usnesení č. 12 /parc. čís. 888/

Návrh: Zastupitelstvo obce částečně souhlasí a schvaluje zařazení požadavku do změny územního plánu obce. /plocha BVn 1 bytová jednotka na RD/

Usnesení č. 12 bylo schváleno

Pro (4), Proti (1), Zdržel se (0)

Usnesení č. 13 /parc. čís. 885/1/

Návrh: Zastupitelstvo obce souhlasí a schvaluje zařazení požadavku do změny územního plánu obce. /plocha BVn 1 bytová jednotka na RD/

Usnesení č. 13 bylo schváleno

Pro (4), Proti (1), Zdržel se (0)

Usnesení č. 14 /parc. čís. 770/

Návrh: Zastupitelstvo obce souhlasí a schvaluje zařazení požadavku do změny územního plánu obce.

Usnesení č. 14 nebylo schváleno

Pro (0), Proti (5), Zdržel se (0)

Usnesení č. 15 /parc. čís. 65/1/





Návrh: Zastupitelstvo obce souhlasí a schvaluje zařazení požadavku do změny územního plánu obce.

Usnesení č. 15 bylo schváleno

Pro (5), Proti (0), Zdržel se (0)

Usnesení č. 16 /parc. čís. 889/4 – 889/13/

Návrh: Zastupitelstvo obce souhlasí a schvaluje zařazení požadavku do změny územního plánu obce.

Usnesení č. 16 nebylo schváleno

Pro (0), Proti (5), Zdržel se (0)

Usnesení č. 17

Návrh: Zastupitelstvo obce souhlasí a schvaluje dodatek ke smlouvě o sdružených službách dodávky plynu na č.p. 35 uzavřenou mezi Obcí Dolany a Innogy Energie s.r.o. a pověřuje starostku obce podpisem smlouvy.

Usnesení č. 17 bylo schváleno

Pro (5), Proti (0), Zdržel se (0)

Přílohy zápisu:

1. Dolany_situace_navstevnici_2

Výpis byl vyhotoven dne: 4. 6. 2025

Zapisovatelé:

Jaroslav Šíma ml.

Ověřovatelé:

Petr Votava

Andrea Bednářová

Starostka: Jana Kovářiková

