

Zápis ze zasedání zastupitelstva obce Dolany ze dne 2.11. 2022

Program: Zasedání a usnesení OÚ

Přítomni: Kovářiková, Pokorný, Vyskočil, Šíma, Votava, Bednářová

Omluveni: pan Srba

Hosté:

Zapisovatel: Šíma

Zastupitelstvo je v usnášení schopném stavu.

Ověřovatelé: Pokorný, Bednářová

Navržený program zasedání zastupitelstva

1. Pověření starosty k provádění rozpočtových opatření.
2. Změna jednacího řádu Zastupitelstva obce Dolany
3. Obecně závazná vyhláška obce Dolany o místním poplatku za odkládání komunálního odpadu z nemovité věci.
4. Aktualizace Směrnice o finanční kontrole
5. Aktualizace Směrnice k podpisovým vzorům
6. Informace o sestavení rozpočtu na rok 2023
7. Informace o sestavování rozpočtového výhledu
8. Provozování bývalé restaurace- obecní úřad
9. Multifunkční hřiště, rezervační systém, GoPay, stanovení ceny za pronájem a obchodní podmínky
10. Informace o vánočním tvoření a schválení ceny za Mikulášské balíčky
11. Barcalbus- povolení haly na parkování
12. Jednací řády výborů: Kulturně sociální výbor, Výbor životního prostředí, Stavební výbor
13. Aktualizace plánu odezvy
14. Aktualizace povodňového plánu.

Starosta vyzval zastupitele k hlasování o navrženém programu:

Výsledek hlasování Pro: 6x Proti: 0 Zdržel se: 0

Program zasedání zastupitelstva obce Dolany byl schválen.

Usnesení ze zasedání zastupitelstva obce Dolany

Zastupitelstvo obce na svém zasedání projednalo všechny schválené body programu a přijímá následující usnesení:

1. Starostka obce informovala o možnosti pověření (zmocnění) k provádění rozpočtových opatření na straně příjmů a výdajů. Jedná se o pověření starosty k provádění jednotlivých rozpočtových opatření takto: na straně rozpočtových příjmů v neomezené výši a na straně rozpočtových výdajů do výše 200.000,- v jednom závazném ukazateli, kde závazným ukazatelem je paragraf rozpočtové skladby
Poslední rozpočtové opatření za kalendářní rok (prosinec) v plném rozsahu na straně příjmů i výdajů.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Dolany pověřuje (zmocňuje) starostku obce k provádění jednotlivých rozpočtových opatření takto: rozpočtové příjmy v neomezené výši, rozpočtové výdaje do výše 200.000,- Kč v jednom závazném ukazateli (paragrafy rozpočtové skladby) a v jednom

Zápis ze zasedání zastupitelstva obce Dolany ze dne 2.11. 2022

kalendářním měsíci. U poslední rozpočtového opatření za kalendářní rok v měsíci prosinec pověřuje starostku obce v provádění rozpočtového opatření na straně příjmů i výdajů v neomezené výši. O každém rozpočtovém opatření bude starostka obce informovat zastupitelstvo na nejbližším zasedání zastupitelstva obce.

Výsledek hlasování Pro: 6x Proti: 0x Zdržel se: 0
Usnesení č.01/11/2022 bylo schváleno.

2. Změna jednacího řádu Zastupitelstva obce Dolany

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce souhlasí a schvaluje aktualizaci jednacího řádu obce Dolany

Výsledek hlasování Pro: 6x Proti: 0x Zdržel se: 0
Usnesení č.02/11/2022 bylo schváleno.

3. Starostka obce informovala zastupitele o obecně závazné vyhlášce obce Dolany o místním poplatku za odkládání komunálního odpadu z nemovité věci. V této vyhlášce je nasazena cena 0,50 haléřů za svoz 1 litru odpadu. Přestože tato suma nepokryje celkové náklady za svoz odpadu v obci, je toho názoru, že by se svoz odpadu neměl lidem v této době zdražovat. Požádala zastupitele o sdělení jejich stanoviska. Zastupitelstvo souhlasilo s jejím názorem, proto se OZV číslo 1/2021 nechává v platnosti.

Návrh usnesení: Obecně závazná vyhláška obce Dolany o místním poplatku za odkládání komunálního odpadu z nemovité věci se měnit nebude a poplatek za svoz odpadu zůstává ve stejné výši, jako doposud.

Výsledek hlasování Pro: 6x Proti: 0x Zdržel se: 0
Usnesení č.03/11/2022 bylo schváleno.

4. Aktualizace Směrnice o finanční kontrole- jedná se pouze o aktualizaci jmen pro nové zastupitelstvo obce Dolany.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Dolany souhlasí a schvaluje aktualizaci přílohy ke Směrnici o finanční kontrole:

Příkazce operace: Ing. Jaroslav Pokorný

Správce rozpočtu: Kovářiková Jana

Účetní: Kovářiková Jana

Výsledek hlasování Pro: 6x Proti: 0x Zdržel se: 0
Usnesení č.04/11/2022 bylo schváleno.

5. Aktualizace Směrnice k podpisovým vzorům- jedná se pouze o aktualizaci podpisových vzorů po volbách do zastupitelstva obce Dolany

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Dolany souhlasí a schvaluje aktualizaci Přílohy ke Směrnici k podpisovým vzorům.

Výsledek hlasování Pro: 6x Proti: 0x Zdržel se: 0
Usnesení č.05/11/2022 bylo schváleno.

Zápis ze zasedání zastupitelstva obce Dolany ze dne 2.11. 2022

6. Starostka obce seznámila zastupitele, se sestavováním rozpočtu obce. Pro rok 2023 opět navrhla sestavit rozpočet schodkový, který bude kryt z přebytku minulých let a bude sestaven na závazné ukazatele, kde závazným ukazatelem je paragraf. Návrh sestaveného rozpočtu dostali zastupitelé k nahlédnutí.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce pověřuje starostku obce, se sestavením rozpočtu pro rok 2023 a jeho vyvěšením na elektronickou i pevnou úřední desku obce Dolany.

Výsledek hlasování **Pro: 6x** **Proti: 0x** **Zdržel se: 0**
Usnesení č.06/11/2022 bylo schváleno.

7. Starostka obce seznámila zastupitele s nutností sestavování i rozpočtového výhledu, který se sestavuje nejméně na dva roky. Aktuální rozpočtový výhled je platný do roku 2023. Je potřeba ho zkontrolovat tak, aby korespondoval s rozpočtem obce na daný rok.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce vzalo na vědomí sestavování rozpočtového výhledu, jeho náležitosti a do příštího zasedání zastupitelstva se s ním seznámí.

Výsledek hlasování **Pro: 6x** **Proti: 0x** **Zdržel se: 0**
Usnesení č.07/11/2022 bylo schváleno.

8. Provozování bývalé restaurace na obecním úřadě. Po uzavření restaurace z důvodu ukončení spolupráce s provozovatelem restaurace, byl vyvěšen záměr na pronájem restaurace v obci. Na tento záměr se nikdo nepřihlásil. Vzhledem k četným dotazům ze stran občanů Dolan a jejich potřeby setkávat se, padlo několik návrhů, jak dál pokračovat. Zároveň paní Bednářová přednesla návrh, že by obec mohla prostory bývalé restaurace pronajímat občanům k jejich oslavám. Pan Ing. Pokorný navrhl, že by provozovatelem restaurace mohla být i obec a tím by se vše vyřešilo. Paní starostka po vyslechnutí všech nápadů a názorů upozornila přítomné na několik z toho vyplývajících problémů. Obec nemá živnostenský list, tím ani neprovozuje hospodářskou činnost, nehledě na to, veškeré výčepní zařízení a vybavení není v majetku obce, ale je ve vlastnictví pivovaru. Abychom mohli místo pronajímat, nebo aby se lidé mohli dál oficiálně setkávat, tak jak jsou zvyklí, tak musí být daná jasná pravidla. Zastupitelé se nakonec dohodli, že veškeré výčepní zařízení a vybavení odkoupí od pivovaru, aby bylo v majetku obce. Zařízení ve velkém sálu má podle inventury pivovaru hodnotu cca 12.805 Kč bez DPH, zařízení v restauraci na hřišti díky antikorovému stolu a dvojitmu chlazení má hodnotu cca 84.000,- bez DPH. Tím se hlavně do budoucna předejde i dalšímu vrtání do budovy a stěhování zařízení v případě, že by obec sehnala nového provozovatele restaurace na hřišti. Prostory se budou pronajímat občanům s trvalým pobytem v obci Dolany. Nesmí se jednat o výdělečnou činnost. Obec a Sportovně kulturní klub Dolany, z.s. budou mít prostory velkého sálu pro pořádání akcí k dispozici zdarma a jejich akce budou mít před soukromým pronájmem vždy přednost. Pronájem velkého sálu občanům bude možný pouze na základě uzavřené smlouvy o nájmu prostor a movitých věcí.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce pověřuje starostku k nákupu výčepního zařízení a vybavení od pivovaru Bakalář v dohodnuté ceně. Pana Šimu pověřuje sepsáním „Smlouvy o nájmu prostor a movitých věcí“, na základě které se bude Velký sál v budově obecního úřadu pronajímat. Dohodnutá výše nájmu za jednu hodinu pronájmu je 200 Kč. Smlouvu projednáme a schválíme na příštím zasedání zastupitelstva obce Dolany, které bude 7.12.2022

Výsledek hlasování **Pro: 6x** **Proti: 0x** **Zdržel se: 0**
Usnesení č.08/11/2022 bylo schváleno.

Zápis ze zasedání zastupitelstva obce Dolany ze dne 2.11. 2022

9. Zastupitelstvo obce bylo seznámeno s pokračováním prací na Multifunkčním hřišti, jeho osvětlením a rezervačním systémem spojeného s platební bránou. Aktuálně je potřeba stanovit cenu za užívání multifunkčního hřiště za jednu hodinu, tak, aby se tato cena mohla zapsat do rezervačního systému spojeného s GoPay a obchodních podmínek. Starostka obce navrhla, aby cena pro dolanské občany byla nulová, pro cizí občany 200 Kč/hod., pro domácí Sportovně kulturní klub Dolany, z.s nulová a pro ostatní sportovní oddíly byla 150 Kč/ hod.

Následovala diskuze, kde byla starostka obce upozorněna, na možnost zneužívání rezervačního systému, kdy si občan Dolan v případě nulové ceny může rezervovat třeba i půl dne, když nebude vědět v jaký konkrétní čas se mu bude chtít na hřiště. Po diskuzi zastupitelstvo dospělo ke kompromisu. Ceník bude nastaven takto:

- pro cizí občany zůstane cena 200 Kč/hod.,
- pro cizí sportovní kluby bude cena 150 Kč/hod.,
- pro domácí SKK-Dolany, z.s bude zdarma
- občané s trvalým pobytem v obci:
 - od pondělí do pátku v čase od 6.00 hod. do 16.00 hod. - zdarma
 - ostatní dny a časy- 20 Kč/hod.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce souhlasí a schvaluje ceník Multifunkčního hřiště v takto:

- pro cizí občany cena 200 Kč/hod.,
- pro cizí sportovní kluby bude cena 150 Kč/hod.,
- pro domácí SKK-Dolany, z.s bude zdarma
- občané s trvalým pobytem v obci:
 - od pondělí do pátku v čase od 6.00 hod. do 16.00 hod. - zdarma
 - ostatní dny a časy- 20 Kč/hod.

Výsledek hlasování **Pro: 6x** **Proti: 0x** **Zdržel se: 0**
Usnesení č.09/11/2022 bylo schváleno.

10. Zastupitelstvo bylo informováno o vánočním tvoření a bylo požádáno starostkou o schválení ceny Mikulášského balíčku pro děti. Zastupitelé se jednohlasně shodli na ceně 200 Kč za jeden balíček, zároveň souhlasili s nákupem čaje a svařeného vína pro občany.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce schvaluje nákup Mikulášských balíčků v hodnotě 200 Kč za balíček a nákup občerstvení ve formě pití pro občany

Výsledek hlasování **Pro: 6x** **Proti: 0x** **Zdržel se: 0**
Usnesení č.10/11/2022 bylo schváleno.

11.Barcalbus- povolení haly na parkování. Jedná se o plechovou halu pro parkování autobusů.

Návrh usnesení: V případě, že montovaná hala splňuje požadavky Územního plánu obce Dolany a bude stavebním úřadem MM Kladno povolena, tak zastupitelstvo obce souhlasí s její montáží.

Výsledek hlasování **Pro: 6x** **Proti: 0x** **Zdržel se: 0**
Usnesení č.11/11/2022 bylo schváleno.

12.Jednací řady výborů: Kulturně sociální výbor, Výbor životního prostředí, Stavební výbor

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Dolany souhlasí a schvaluje jednací řady pro

- kulturně sociální výbor
- výbor životního prostředí
- stavební výbor

Zápis ze zasedání zastupitelstva obce Dolany ze dne 2.11. 2022

Výsledek hlasování Pro: 6x Proti: 0x Zdržel se: 0

Usnesení č.12/11/2022 bylo schváleno.

13. Starostka obce všechny informovala o nutnosti aktualizace „Plánu odezvy orgánů obce Dolany na vznik mimořádné události“. Tento plán řeší přehled možných ohrožení obce. Na základě zpracované analýzy rizik Havarijního plánu Středočeského kraje je obec Dolany ohrožena těmito typy mimořádných událostí:

- únik nebezpečných látek, nebo explozivních a výbušnin při přepravě
- přívalovými dešti, které mohou mít za následek vznik tzv. bleskových povodní
- vichřice, tornáda
- požáry
- dlouhodobé narušení dodávek elektřiny a plynu
- narušení dodávek pitné vody (z důvodu technologické havárie, kontaminace zdrojů pitné vody)

Za zajištění akceschopnosti zodpovídá starosta obce. Pro přípravu a řešení mimořádných událostí musí být zřízen krizový štáb obce. Proto, vzhledem k novým členům zastupitelstva obce musí být „Plán odezvy orgánů obce Dolany na vznik mimořádné události“ aktualizován.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Dolany souhlasí a schvaluje aktualizaci Plánu odezvy orgánů obce Dolany na vznik mimořádných událostí.

Členy krizového štábu jsou: starostka obce Jana Kovářiková, místostarosta obce Ing. Jaroslav Pokorný, předseda kulturně sociálního výboru Jaroslav Šíma, předseda výboru pro životní prostředí Andrea Bednářová a předseda stavebního výboru Jarmil Vyskočil.

Výsledek hlasování Pro: 6x Proti: 0x Zdržel se: 0

Usnesení č.13/11/2022 bylo schváleno.

14. Z důvodu nového složení zastupitelstva obce je nutné aktualizovat i „Povodňový plán obce Dolany“. Povodňový plán, řeší stupně ohrožení, stupeň povodňové aktivity a charakteristiku ohrožených objektů. Návrh složení povodňové komise zní:

předseda PK- Jana Kovářiková
místopředseda Ing. Jaroslav Pokorný
1.člen PK Jaroslav šíma
2.člen PK Andrea Bednářová

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Dolany souhlasí a schvaluje aktualizaci Povodňového plánu obce Dolany. Zároveň schvaluje výše uvedené složení povodňové komise.

Výsledek hlasování Pro: 6x Proti: 0x Zdržel se: 0

Usnesení č.14/11/2022 bylo schváleno.

Starosta/místostarosta
čitelné jméno

podpis

Ověřovatelé:
čitelné jméno

podpis

Zápis ze zasedání zastupitelstva obce Dolany ze dne 2.11. 2022

Prezenční listina
čitelné jméno

podpis
