

Zápis ze zasedání zastupitelstva obce Dolany ze dne 25.9.2023

Program: Zasedání a usnesení OÚ

Přítomni: Pokorný, Srb, Vyskočil, Šíma, Votava, Bednářová

Omluveni: Kovářiková

Hosté:

Zapisovatel: Šíma

Zastupitelstvo je v usnášení schopném stavu.

Ověřovatelé: Srb, Vyskočil

Navržený program zasedání zastupitelstva

1. Zahájení, schválení programu jednání, schválení zápisu ze zasedání ze dne 4.9.2023
2. Jmenování zapisovatele
3. Volba ověřovatelů zápisu
4. Záměr na pronájem restaurace
5. Přeložka I/61
6. Informace místostarosty o jednání s p. R

Místostarosta vyzval zastupitele k hlasování o navrženém programu:

Výsledek hlasování Pro: 6x Proti: 0 Zdržel se: 0

Program zasedání zastupitelstva obce Dolany byl schválen.

Usnesení ze zasedání zastupitelstva obce Dolany

Zastupitelstvo obce na svém zasedání projednalo všechny schválené body programu a přijímá následující usnesení:

1. Zahájení, schválení zápisu ze zasedání ze dne 4.9.2023.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Dolany schvaluje zápis ze zasedání zastupitelstva obce Dolany, které se konalo dne 4.9.2023

Výsledek hlasování Pro: 6x Proti: 0x Zdržel se: 0x

Usnesení č.07/09/2023 bylo schváleno.

2. Jmenování zapisovatele - Jaroslav Šíma

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce souhlasí a schvaluje zapisovatele Jaroslava Šímu

Výsledek hlasování Pro: 6x Proti: 0x Zdržel se: 0

Usnesení č.08/09/2023 bylo schváleno.

3. Volba ověřovatelů zápisu- Tomáš Srb, Jarmil Vyskočil

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce souhlasí a schvaluje ověřovatele zápisu: pana Vyskočila a pana Srba.

Výsledek hlasování Pro: 6x Proti: 0x Zdržel se: 0

Usnesení č.09/09/2023 bylo schváleno.

4. Záměr na pronájem restaurace na hřišti a restaurace v budově OÚ.

Záměr byl vyvěšen na webové i elektronické úřední desce obce Dolany od 6.9.2023 a sejmut byl 22.9.2023. Během této doby nabídku podal pouze jeden uchazeč a to Tardys company s.r.o. - dosavadní provozovatel restaurace na hřišti.

Zápis ze zasedání zastupitelstva obce Dolany ze dne 25.9.2023

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce souhlasí a schvaluje záměr na pronájem nebytových prostor sloužících k podnikání s firmou Tardys company s.r.o.

Zároveň souhlasí a schvaluje uzavření smlouvy o pronájmu nebytových prostor mezi obcí Dolany a Tardys company s.r.o.

Jedná se o pronájem restaurace v budově OÚ a restaurace na hřišti.

Výsledek hlasování **Pro: 5x** **Proti: 1x** **Zdržel se:0**
Usnesení č.10/09/2023 bylo schváleno.
proti byl Jaroslav Šíma

5. Místostarosta seznámil zastupitele obce s požadavky Ředitelství silnic a dálnic ČR a dále s požadavkem na souhlas obce s převedením stávající komunikace III/10138 na místní komunikaci. Zastupitelstvo obce s požadavkem na převedení komunikace III/10138 na místní komunikaci nesouhlasí. Dále p. Srb navrhuje zapracovat do vyjádření o komunikacích taktéž doplnění předchozího vyjádření obce o nový bod, ve kterém by byl zmíněn požadavek obce na vybudování podchodu u okružní křižovatky Dolany.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce nesouhlasí s převedením stávající komunikace III/10138 na místní komunikaci.

Výsledek hlasování **Pro: 6x** **Proti: 0x** **Zdržel se:0**
Usnesení č.11/09/2023 bylo schváleno.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce souhlasí s doplněním předchozího vyjádření k dokumentaci DÚR stavby přeložky I/61 o nový bod s požadavkem na vybudování podchodu pro pěší v oblasti OK Dolany (podél stávající silnice III/0075) pro zachování přímého pěšího spojení mezi obcí Dolany a Malé Přítočno.

Výsledek hlasování **Pro: 5x** **Proti: 1x** **Zdržel se:0**
Usnesení č.12/09/2023 bylo schváleno.
proti byl Jaroslav Šíma

6. Informace místostarosty o jednání s p. R

Místostarosta seznámil přítomné s výsledkem jednání mezi obcí Dolany (zastoupené právním zástupcem) a p. R (taktéž zastoupeného právním zástupcem), které se konalo na OÚ Dolany. P. R požadoval ústupky obce, zejména vybudování protihlukové stěny, omezení provozu restaurace, omezení provozu multifunkčního hřiště, demontování osvětlení multifunkčního hřiště. Obec na tyto požadavky nepřistoupila, přičemž pan R v zastoupení advokáta přistoupil k poslednímu kroku a to, že chtěl vidět kolaudační rozhodnutí stavby (vzhledem k tomu, že stavba vznikala postupně a svépomocí občany, tak se doposud jednalo o černou stavbu nezapsanou v katastru nemovitostí, což pan R věděl).

Při tomto jednání již ale obec Dolany disponovala „Ověřením existence stavby objektu občerstvení“ na hřišti (tento krok paní starostka očekávala, proto nechala stavbu zaměřit, nechala zpracovat projektovou dokumentaci a požádala MM Kladno stavební odbor o ověření). Po ověření byla stavba zapsána do katastru nemovitostí).

P. R dále konstatoval, že provoz hřiště včetně restaurace na hřišti nebyl přes letošní léto významně rušivý a k dalšímu případnému jednání a právním krokům se uchýlí na základě další letní sezóny.

Návrh usnesení: Nebylo přijato žádné usnesení.
Zastupitelstvo vzalo informaci na vědomí.

Zápis ze zasedání zastupitelstva obce Dolany ze dne 25.9.2023

Starosta/místostarosta
čitelné jméno

podpis

Ověřovatelé:
čitelné jméno

podpis

Zápis ze zasedání zastupitelstva obce Dolany ze dne 25.9.2023

Prezenční listina
čitelné jméno

podpis
