

Zápis ze zasedání zastupitelstva obce Dolany ze dne 3.6.2019

Program: Veřejné zasedání a usnesení OÚ

Přítomni: Ing. Pokorný, Důbrava, Libjak, Elznic, Strejc

Omluveni: Bartoš, Vojáčková

Zapisovatel: Elznic

Zastupitelstvo (je) v usnášení schopném stavu:

Ověřovatelé: Libjak, Důbrava

Program zasedání byl schválen bez připomínek.

1. Rengato- potvrzení prohlášení o převzetí chodníku v SADU.
2. Žádost o vyjádření ke společnému povolení souboru staveb.
3. Zpráva o uplatňování Územního plánu obce Dolany.
4. Veřejnoprávní smlouva o poskytnutí dotace z programu „Malý dotační titul“.
5. Schválení přijetí daru od MÚLP a jeho následné použití.
6. Smlouva o budoucí smlouvě zřízení služebnosti mezi Obcí Dolany a Českou telekomunikační infrastrukturou a.s.
7. Žádost o dar od Asociace rod. a př. ZP dětí v ČR, z.s. klub Radost.
8. Stížnost na hluk z výroby a provozu pana Doskočila č.p. 24 v Dolanech.
9. Webová aplikace do mobilu + životní situace na webových stránkách obce- smlouva o zřízení a provozu mobilní aplikace

Usnesení ze zasedání zastupitelstva obce Dolany

Zastupitelstvo obce na svém zasedání projednalo všechny schválené body programu a přijímá následující usnesení:

1. Obec Dolany obdržela od společnosti Rengato s.r.o., se sídlem Praha 8, Heydukova 896/11, žádost o podepsání prohlášení, kde Obec Dolany prohlašuje, že po dokončení výstavby chodníku a jeho zaměření požádá o převod pozemků pod stavbou chodníku do vlastnictví obce. Vzhledem ke skutečnosti, že ještě nedošlo k dohodě a podepsání smlouvy, nebo budoucí smlouvy mezi společnostmi Rengato s.r.o a obcí Dolany (výstavba v SADU) zastupitelstvo obce rozhodlo, že s prohlášením bude souhlasit, ale až po podpisu smlouvy, smlouvy o smlouvě budoucí.

Návrh usnesení č.1: Zastupitelstvo obce Dolany nesouhlasí s podepsáním prohlášení mezi Obcí Dolany a společností Rengato s.r.o, o budoucím převodu pozemků pod stavbou chodníku do vlastnictví obce. Prohlášení obec podepíše v případě, že dojde k dohodě a podpisu smlouvy, či smlouvy o smlouvě budoucí (výstavba v SADU-prodej pozemků).

Výsledek hlasování **Pro:5x** **Proti: 0** **Zdržel se:**

Usnesení č.1 bylo schváleno

2. Zastupitelstvu obce projednalo žádost o vyjádření ke společnému povolení souboru staveb na akci: Novostavba výrobní haly, prodloužení vodovodního, kanalizačního a plynovodního řádu, vodovodní, kanalizační a plynovodní přípojky, retenčně vsakovací nádrže, průleh, 2x OLK, účelové komunikace, parkoviště, k.ú. Dolany u Kladna, na pozemku č.545.554.

Stavební pozemek je dle platného územního plánu obce Dolany určen pro funkční využití plochy výroby a skladování - drobná řemeslná výroba s indexem Z8, kde hlavním využitím jsou plochy pro malovýrobu, řemeslnou výrobu, výrobní a nevýrobní služby, sklady. Přípustným využitím je výrobní a skladová činnost s vlastními účelovými stavbami, činnost nesmí překračovat hygienické normy v oblasti hluku a prašných emisí, související doprava, odstavování vozidel, místní obslužná

Zápis ze zasedání zastupitelstva obce Dolany ze dne 3.6.2019

komunikace, ochranná zeleň, technická infrastruktura. Podle zasláné dokumentace navrhovaná stavba odpovídá těmto požadavkům a je v souladu s platným územním plánem obce Dolany. Obec Dolany se bude vyjadřovat k připojení stavby na splaškovou kanalizaci v zastoupení odpovědné osoby pana Černého- provoz kanalizace a ČOV MÚLP.

Návrh usnesení č.2.: V případě souladu novostavby s územním plánem obce Dolany nemá obec Dolany proti výstavbě výrobní haly pro výrobu světelné reklamy se skladovou a administrativní částí námitek. Zároveň ZO souhlasí se zasláním žádosti o vyjádření k připojení na veřejnou splaškovou kanalizaci odpovědné osobě p. Černému- provoz kanalizace a ČOV.

Výsledek hlasování Pro:5x Proti: 0 Zdržel se:

Usnesení č.2 bylo schváleno

3. Pan místostarosta předložil zastupitelstvu zprávu o uplatňování územního plánu obce Dolany zaslánou. Zastupitelé obce tuto zprávu vzali na vědomí a do příštího zasedání ZO ji prostudují.

Návrh usnesení č.3: nebylo přijato žádné usnesení

4.Zastupitelstvo obce schválilo veřejnoprávní smlouvu mezi obcí Dolany a Mikroregionem údolí Lidického potoka na poskytnutí podpory z programu „Malý dotační titul”

Návrh Usnesení č.4-Zastupitelstvo obce schvaluje veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí podpory z programu „Malý dotační titul” uzavřenou mezi obcí Dolany a Mikroregionem údolí Lidického potoka se sídlem Revoluční 1, Buštěhrad.

Výsledek hlasování Pro:5x Proti: 0 Zdržel se:

Usnesení č.4 bylo schváleno

5. Mikroregion údolí Lidického potoka oznámil přerozdělení daru na základě darovací smlouvy č. 0230004957 uzavřené mezi Letištěm Praha a.s. a Mikroregionem údolí Lidického potoka.

Návrh Usnesení č.5 : Obec Dolany souhlasí a přijímá dar od Mikroregionu údolí Lidického potoka ve výši 145.938,- Kč a souhlasí s jeho použitím na opravu a úpravu vstupu do kapličky v obci Dolany. V případě, že by se částka nevyčerpala celá, bude následně použita na opravu studní a vybudování odtokového kanálu u č.p. 19 v obci Dolany.

Výsledek hlasování Pro:5x Proti: 0 Zdržel se:

Usnesení č.5 bylo schváleno

6. Pan místostarosta předložil zastupitelstvu obce smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti uzavřenou mezi obcí Dolany a Českou telekomunikační infrastrukturou a.s. se sídlem Olšanská 2681/6 Praha Žižkov na umístění a provozování komunikačního vedení.

Návrh usnesení č.6: Zastupitelstvo obce Dolany schvaluje smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti mezi Obcí Dolany a Českou telekomunikační infrastrukturou a.s., se sídlem Olšanská 2681/6, Praha Žižkov

Výsledek hlasování: Pro:5x Proti: 0 Zdržel se:

Usnesení č.6 bylo schváleno

7. Pan Pokorný předložil zastupitelstvu obce žádost o dar od asociace rodičů a přátel zdravotně postižených dětí v ČR z.s., Klub Radost, Barákova 23, Prostějov.

Návrh usnesení č.7: Zastupitelstvo obce Dolany nesouhlasí s poskytnutím daru této Asociaci rodičů a přátel zdravotně postižených dětí v ČR.

Výsledek hlasování: Pro:5x Proti: 0 Zdržel se:

Usnesení č.7 bylo schváleno

Zápis ze zasedání zastupitelstva obce Dolany ze dne 3.6.2019

8) Zastupitelstvu obce byla podána stížnost na hluk z truhlářské výroby a provozu od pana Doskočila č.p. 24. Pan Doskočil si truhlářskou dílnu přestěhoval na svůj pozemek u domu č.p. 24 v Dolanech. Na otevřeném prostranství z této truhlářské výroby vzniká hluk, který obtěžuje okolní rodinné domy. Podle platného územního plánu obce Dolany, se v této lokalitě nepřipouští žádné výrobní haly či provozovny. Lokalita je označena jako Bv-plochy bydlení venkovského typu. V textové - výrokové části ÚP je upřesněno, že v této lokalitě je přípustné využití pouze v podnikatelské činnosti ve službách, kde tyto činnosti nesmí negativně ovlivňovat sousední pozemky a musí být prováděny v RD (nesmí být v doplňkových stavbách ke stavbě hlavní).

Zastupitelstvo obce vzalo stížnost na vědomí a dohodlo se, že pan Elznic prověří situaci a bude zastupitele informovat na dalším zasedání zastupitelstva obce.

Návrh usnesení č.8: nebylo přijato žádné usnesení

9) Pan Strejc vysvětlil výhody webové aplikace do chytrých mobilů plus životních situací. Nové aplikace pro webové stránky přinesou občanům okamžitý přehled o nově vystavených dokumentech, akcích a novinkách na webových stránkách obce Dolany.

Návrh usnesení č.9: zastupitelstvo obce souhlasí s nákupem webových aplikací APP a Životních situací pro webové stránky obce Dolany a souhlasí s podpisem smlouvy o zřízení a provozu mobilní aplikace.

Výsledek hlasování: Pro:5x Proti: 0 Zdržel se:

Usnesení č.9 bylo schváleno

Starosta/místostarosta
čitelné jméno

podpis

Ověřovatelé:
čitelné jméno

podpis

Zápis ze zasedání zastupitelstva obce Dolany ze dne 3.6.2019

Prezenční listina
čitelné jméno

podpis
