

Zápis ze zasedání zastupitelstva obce Dolany ze dne 17. 5. 2021

Program: Zasedání a usnesení OÚ

Přítomni: Bartoš, Vojáčková, Elznic, Pokorný, Důbrava

Omluveni: Strejc, Libjak

Hosté: Jana Kovářiková, Jaroslav Šíma st., David Záruba, Zdeněk Kroupa, Andrea Kroupová, Petr Podležák, Gabriel Toth, Petr Mádr, Jitka Mádrová ml.

Zapisovatel: Pokorný

Zastupitelstvo je v usnášení schopném stavu.

Ověřovatelé: Vojáčková, Důbrava

Navržený program zasedání zastupitelstva

1. Schválení závěrečného účtu včetně zprávy o přezkoumání hospodaření Obce Dolany za rok 2020.
2. Účetní závěrka Obce Dolany za rok 2020.
3. Nákup zahradní techniky.
4. Záměr na pronájem budovy č.p. 71.
5. Stížnost občana na provozovatele restaurace.
6. Schválení pojistné smlouvy na pojištění budovy č.p. 71.
7. Schválení kupní smlouvy na pozemky "v sadu".
8. Kamerový systém + veřejná wifi síť.
9. Petice občanů na provoz restaurace.

Starosta vyzval zastupitele k hlasování o navrženém programu:

Výsledek hlasování **Pro: 5x** **Proti: 0** **Zdržel se: 0**

Program zasedání zastupitelstva obce Dolany byl schválen.

Usnesení ze zasedání zastupitelstva obce Dolany

Zastupitelstvo obce na svém zasedání projednalo všechny schválené body programu a přijímá následující usnesení:

1. Starosta předložil zastupitelstvu a hostům závěrečný účet obce včetně zprávy o přezkoumání hospodaření Obce Dolany za rok 2020. Obsahem závěrečného účtu jsou výkazy sestaveny 31. 12. 2020 dále zpráva o přezkoumání hospodaření obce Dolany za rok 2020, kde nebyly zjištěny nedostatky a chyby a dále tabulka finančního vypořádání.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce schvaluje závěrečný účet obce za rok 2020 včetně zprávy o přezkoumání hospodaření Obce Dolany za rok 2020 bez výhrad. Při přezkoumání hospodaření obce Dolany za rok 2020 nebyly zjištěny nedostatky a chyby.

Výsledek hlasování **Pro: 5x** **Proti: 0x** **Zdržel se: 0**

Usnesení č.40/2021 bylo schváleno.

2. Starosta předložil zastupitelstvu všechny výkazy nutné pro schválení účetní závěrky sestavené k rozvahovému dni 31. 12. 2020. Rozvaha, výkaz zisku a ztrát + příloha. Dle předložených výkazů je patrné, že výsledek hospodaření je zisk 628 879 Kč. Účetnictví za rok 2020 poskytuje věrný a podctiví obraz o předmětu účetnictví a finanční situace obce.

Zápis ze zasedání zastupitelstva obce Dolany ze dne 17. 5. 2021

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce schvaluje usnesení podle § 84 odst. 2 písmene b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích Roční účetní závěrku Obce Dolany za rok 2020 včetně výsledku hospodaření obce Dolany za rok 2020, který činí zisk 628 879 Kč.

Výsledek hlasování **Pro: 5x** **Proti: 0x** **Zdržel se: 0**
Usnesení č.41/2021 bylo schváleno.

3. Starosta předložil zastupitelstvu cenovou nabídku na nákup nové techniky pro údržbu obce. Konkrétní techniku /rider Husqvarna R320/ si vybral technický pracovník obce. Starosta domluvil ukázkou techniky, a to na pondělí 24. 5. 2021 na 16:30 na Dolanském dětském hřišti.

Návrh usnesení: Nebylo přijato žádné usnesení.

4. Starosta předložil návrh záměru na pronájem nebytových prostor v majetku obce v budově č.p. 71.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce schvaluje vyhlášení záměru na pronájem nebytových prostor v majetku obce v budově č.p. 71 a souhlasí s jeho vyvěšením.

Výsledek hlasování **Pro: 5x** **Proti: 0x** **Zdržel se: 0**
Usnesení č.42/2021 bylo schváleno.

5. Starosta předložil stížnost Václava Regnera na provoz restaurace po 22:00.

Zastupitelé se shodli na tom, že věc prošetří, nicméně nikdo jiný, z obyvatel žijících v blízkosti dětského hřiště si na situaci s provozem popř. hlukem nestěžuje.

Návrh usnesení: Nebylo přijato žádné usnesení.

6. Starosta předložil zastupitelstvu pojistnou smlouvu na budovu č.p. 71 mezi Obcí Dolany a Kooperativou a.s.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce schvaluje smlouvu pojištění podnikatelů trend mezi Obcí Dolany na pojištění objektu č.p. 71 a Kooperativou pojišťovnou a.s. a pověřuje starostu jejím podpisem.

Výsledek hlasování **Pro: 5x** **Proti: 0x** **Zdržel se: 0**
Usnesení č.43/2021 bylo schváleno.

7. Starosta předložil kupní smlouvu na prodej pozemků "v sadu" mezi Obcí Dolany a Developerské projekty s.r.o..

Návrh usnesení: Zastupitelstvo schvaluje prodej dále uvedených pozemků podle kupní smlouvy, která tvoří přílohu tohoto zápisu a bude uzavřena mezi Obcí Dolany a společností Developerské projekty s.r.o.

Zápis ze zasedání zastupitelstva obce Dolany ze dne 17. 5. 2021

- a) č. parc. 277/30 o výměře 840 m²
- b) č. parc. 277/75 o výměře 903 m²
- c) č. parc. 277/76 o výměře 904 m²
- d) č. parc. 277/77 o výměře 52 m²
- e) č. parc. 277/78 o výměře 4 m²
- f) č. parc. 277/80 o výměře 704 m²
- g) č. parc. 277/81 o výměře 916 m²
- h) č. parc. 277/82 o výměře 901 m²
- i) č. parc. 277/83 o výměře 913 m²
- j) č. parc. 744/17 o výměře 18 m²
- k) č. parc. 744/18 o výměře 565 m²
- l) č. parc. 744/19 o výměře 796 m²

kupní cena činí 650,- Kč za m² (slovy: Šestsetpadesátkorun). Celkem 4.885.400,-Kč (slovy: Čtyřimilionyosmsetosmdesátpětisícčtyřistakorun). Zároveň pověřuje pana starostu podpisem kupní smlouvy.

Záměr obce prodat pozemky byl zveřejněn dne 26.4.2021 a sejmuto dne 12.5.2021.

Výsledek hlasování Pro: 5x Proti: 0x Zdržel se: 0
Usnesení č.44/2021 bylo schváleno.

8. Starosta předložil cenovou nabídku na kamerový systém a případně i veřejnou wifi síť. Dále seznámil zastupitele s případným umístěním a nadstandardními /doplňkovými/ službami. Dále navrhnul pověřit zastupitele Josefa Strejce s jednáním s případným dodavatelem jako odborníkem v IT oboru.

Návrh usnesení: Nebylo přijato žádné usnesení.

Zastupitelé vzali informaci na vědomí a pověřili Josefa Strejce dalším jednáním.

9. Starosta předložil zastupitelstvu petici občanů Dolan a blízkého okolí, kterou sestavila Jana Kovářiková, na prodloužení otevírací doby zahradní restaurace na hřišti.

k petici se vyjádřili všichni zastupitelé, paní Kovářiková jako sestavitel a předkladatel petice a také hosté ZO /Petr Podležák a Gabriel Toth/

Návrh usnesení: Nebylo přijato žádné usnesení.

Zastupitelé vzali informaci na vědomí.

Starosta/místostarosta
čitelné jméno

podpis

Ověřovatelé:
čitelné jméno

podpis

Zápis ze zasedání zastupitelstva obce Dolany ze dne 17. 5. 2021

Prezenční listina
čitelné jméno

podpis
